



Dokter Poolstraat 112
1718 PD HOOGWOUD

Hoogwoud, 24 januari 2018

Aan het College van Burgemeester en Wethouders
Mevrouw E. Deutekom-Muntjewerff
De heer R. Heijntink
Klaproos 1
1716 VS OPMEER

Betreft: ongevraagd advies APV Aanpak woonoverlast gemeente Opmeer

Geacht College,

Dit ongevraagd advies is opgesteld vanwege signalen die woonoverlast betreffen. De woonoverlast in De Weere rondom de Beatrixlaan en de Pastoor Tetterodestraat is bij u bekend. Binnen de bestaande mogelijkheden van de gemeente Opmeer heeft u actie ondernomen. De u ter beschikking staande rechtsmiddelen- en maatregelen bieden helaas onvoldoende mogelijkheid voor verder ingrijpen ter voorkoming van escalatie.

Het blijkt echter dat de gemeente Opmeer nog geen APV Aanpak Woonoverlast heeft. Daardoor ontbreekt het gemeente Opmeer aan verdergaande rechtsmiddelen en – maatregelen in een situatie waarvan extreme woonoverlast sprake is.

Wij adviseren u om een APV Aanpak Woonoverlast op te stellen en voor te leggen aan de gemeenteraad. De VNG heeft een modelbepaling opgesteld die eenvoudig kan worden ingevoerd.

We gaan ervan uit dat u op de hoogte bent maar voor uw informatie vermelden wij onderstaande tekst.

Wet aanpak woonoverlast: VNG maakt modelbepaling APV

Naar Gemeentewet

24 maart 2017

De Eerste Kamer is akkoord gegaan met de Wet aanpak woonoverlast. Dit betekent dat de Gemeentewet een nieuwe artikel krijgt (151d) dat regelt dat de raad bij verordening de burgemeester de bevoegdheid kan verlenen om bij langdurige en ernstige woonoverlast gedragsaanwijzingen te geven.

Zo'n ingrijpende maatregel komt pas in beeld als andere instrumenten, zoals waarschuwen, mediation of buurtbemiddeling, niet het gewenste effect blijken te hebben.

Aanpassing model-APV



Nu de wet de gemeenteraad een nieuwe optie biedt, zal de VNG voor de inwerkingtreding een modelbepaling in de model Algemene Plaatselijk Verordening (APV) publiceren. Daarbij moet wel worden opgemerkt dat nog volop wordt gedacht over de vraag hoe de toepassing in de praktijk er uit zal zien. Het gaat tenslotte een nieuw instrument waarmee weinig tot geen ervaring is opgedaan.

NB: Update 27-6-2017: De aanpassing is inmiddels gepubliceerd en per ledenbrief aan de gemeenten verzonden:

- Model APV-bepaling aanpak woonoverlast (VNG-ledenbrief, 27 juni 2017)

Meer informatie

De wet treedt bij Koninklijk Besluit in werking. Naar verwachting zal dat per 1 juli van dit jaar zijn. Zie voor meer informatie:

- [De wettekst op Officiële Bekendmakingen](#)
- [Bericht Genootschap van Burgemeesters](#)
- [Centrum voor Criminaliteitspreventie en Veiligheid: Aanpak woonoverlast](#)

Doel van dit ongevraagde advies:

Met een APV Aanpak Woonoverlast krijgt de gemeente extra tools ter beschikking voor het beperken van extreme woonoverlast. Hiermee worden vele omwonenden beschermd die nu veel overlast ervaren van (veelal) één veroorzakend adres.

Het nadrukkelijke verzoek is om dit APV Aanpak Woonoverlast aan de gemeenteraad voor te leggen. Niet alleen de juridische kant maar leefbaarheid en veiligheid zijn in dit APV Aanpak Woonoverlast voor iedere inwoner de belangrijkste aspecten.

In afwachting van uw reactie.

Met vriendelijke groet,

Adviesraad Sociaal Domein Opmeer

Nancy Bakker
secretaris

T :0226-351644
M:06-13397066

Secretariaat: Dokter Poolstraat 112, 1718 PD Hoogwoud

T: 0226 35 16 44 M: 06 133 97 066

E: adviesraadsociaaldomein@opmeer.nl

W: www.gemeenteopmeer.nl of www.adviesraadsociaaldomeinopmeer.nl